**Выписка из протокола № 526**

**заседания комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества города Ставрополя по рассмотрению заявок на участие в аукционе в электронной форме**

**(реестровый номер 21000004960000000083 )**

г. Ставрополь 26 сентября 2023 года

12 ч. 00 мин.

Комиссия по проведению торгов по продаже муниципального имущества города Ставрополя (далее - комиссия) в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон № 178-ФЗ), решением Ставропольской городской Думы от 30 ноября 2022 г. № 129 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Ставрополя на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов», постановлением администрации города Ставрополя от 03.08.2023 № 1727 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Ставрополя, провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме, объявленном на 28 сентября 2023 года в 10 часов 00 минут на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП») по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>.

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводилось комиссией по адресу: город Ставрополь, проспект К. Маркса, 90 в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Бенедюк Нина  Викторовна | руководитель отдела нежилых объектов недвижимости комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместитель председателя комиссии |
| Галда Ольга Александровна | консультант отдела по управлению имуществом муниципальных предприятий и учреждений комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретарь комиссии |
| Амелина Татьяна Михайловна | Члены комиссии:  руководитель отдела мониторинга недоимки по платежам в бюджет и взаимодействия с администраторами доходов бюджета комитета финансов и бюджета администрации города Ставрополя |
| Андросова Анна Викторовна | руководитель отдела учета и ведения реестра муниципального имущества комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |
| Заикина Татьяна Владимировна | руководитель отдела учета и отчетности комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя - главный бухгалтер |
| Холод Светлана Викторовна | руководитель отдела правового обеспечения деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя |

Состав комиссии, утвержден распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 20.11.2019 г. № 714 «О создании комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества города Ставрополя». Всего на заседании присутствовало 6 человек из 8, что составило 75 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

2. Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [http://torgi/gov.ru](http://torgi/gov.ru/), на сайте администрации города Ставрополя ставрополь.рф, опубликовано в газете «Вечерний Ставрополь» от 24 августа 2023 г. № 129-130 (7499-7632), а также на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: http://178fz.roseltorg.ru.

Заявки на участие в электронном аукционе с прилагаемыми к ним документами принимались с 09 час. 00 мин. 28 августа 2023 года по 18 час. 00 мин. 22 сентября 2023 года на сайте Единой электронной торговой площадки (АО «ЕЭТП»), по адресу в сети «Интернет»: [http://178fz.roseltorg.ru](../../../../AppData/Local/Microsoft/Windows/INetCache/IE/O6NOW4OY/21000004960000000001_first_parts_protocol.rtf#http://178fz.roseltorg.ru).

**3. Лот 1 (реестровый номер извещения 21000004960000000083).**

Наименование: индивидуальный гараж, назначение: нежилое, здание площадью 31 кв.м, количество этажей: 01, в том числе подземных 01, кадастровый номер 26:12:012001:6577,  по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край,  г.  о.  г.  Ставрополь,  г.  Ставрополь, улица Перспективная, стр. 26а/937;

земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под гаражи, площадью 31 кв.м, кадастровый номер 26:12:012001:1123, по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г.о. г. Ставрополь, г. Ставрополь, улица Перспективная, з/у 26а/937.

Существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрированы.

Сведения о предыдущих торгах по продаже такого имущества за год, предшествующий дню его продажи, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными, с указанием соответствующей причины (отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина): недвижимое имущество на торги ранее не выставлялось.

Начальная цена продажи (с учетом НДС 20 %): 871 000 (Восемьсот семьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 87 100 (Восемьдесят семь тысяч сто) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены): 43 550 (Сорок три тысячи пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

5. Комиссия рассмотрела заявки на участие в процедуре **21000004960000000083, лот № 1** и единогласно приняла следующее решение:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Порядковый номер заявки** | **Наименование участника** | **Статус допуска** | **Основание для решения** |
| 1. | 588085 | Гильфанов Дмитрий Игоревич | Отклонить  заявку | Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества (п. 8 ст. 18 Закона № 178-ФЗ, пункт 5 раздела III, раздел IV информационного сообщения) |
| 2. | 999610 | СТРЕЛЬНИКОВА ЕЛЕНА ВАСИЛЬЕВНА | Отклонить  заявку | Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества (п. 8 ст. 18 Закона № 178-ФЗ, пункт 5 раздела III, раздел IV информационного сообщения) |

6. Настоящий протокол направлен на сайт Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: [http://178fz.roseltorg.ru](../../../../AppData/Local/Microsoft/Windows/INetCache/IE/O6NOW4OY/21000004960000000001_first_parts_protocol.rtf#http://178fz.roseltorg.ru).

Исполняющий обязанности первого

заместителя руководителя комитета

по управлению муниципальным имуществом

города Ставрополя руководитель

отдела нежилых объектов недвижимости

комитета по управлению муниципальным

имуществом города Ставрополя,

заместитель председателя комиссии Н.В. Бенедюк

консультант отдела по управлению

имуществом муниципальных предприятий

и учреждений комитета по управлению

муниципальным имуществом города

Ставрополя, секретарь комиссии О.А. Галда